



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 6 октября 2023 г. № 5682р

**О приватизации муниципального имущества, расположенного
по адресу: г. Архангельск, тер. КИЗ Силикат 2-я линия, д. 3**

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Положением о приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 31 мая 2006 года № 167, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" на 2023 – 2025 годы, утвержденным решением Архангельской городской Думы от 15 декабря 2022 года № 626, и протоколом заседания комиссии по приватизации муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" от 27 сентября 2023 года № 7:

1. Осуществить продажу посредством публичного предложения в электронной форме объекта незавершенного строительства (проектируемое назначение – жилое), площадь 981,1 кв. м, степень готовности объекта незавершенного строительства 5 процентов, кадастровый номер 29:22:073304:821; адрес объекта: Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, тер. КИЗ Силикат 2-я линия, д. 3; с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения индивидуального жилого дома, площадь 967 кв. м, кадастровый номер 29:22:073304:1636, адрес объекта: Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, тер. КИЗ Силикат 2-я линия, з/у 3.

2. Утвердить:

а) цену первоначального предложения – 1 273 306,54 руб., в том числе НДС – 44 191,84 руб.; объект незавершенного строительства – 265 151,02 руб., в том числе НДС – 44 191,84 руб., земельный участок – 1 008 155,52 руб., в размере начальной цены несостоявшегося аукциона, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества на аукционе;

б) минимальную цену предложения (цену отсечения) – 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона, что составляет 636 653,27 руб., в том числе НДС – 22 095,92 руб.;

в) шаг понижения – 10 процентов цены первоначального предложения;

г) шаг аукциона – 50 процентов "шага понижения";

д) сумму задатка – 10 процентов цены первоначальной продажи имущества;

е) форму платежа: единовременно, в течение 30 рабочих дней со дня заключения договора купли – продажи.

3. Департаменту муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" опубликовать на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск":

а) настоящее распоряжение в течение 10 дней со дня его подписания;

б) информационное сообщение о проведении торгов.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

**Глава городского округа
"Город Архангельск"**



Д.А. Морев